

POSION KUNTA

MURTOTUULEN TUULIVOIMA-PUISTON OSAYLEISKAAVA

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- EN-1** ENERGIAHUOLLON ALUE. Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän. Kytkintaitoksen alue tulee aidata. Lisäksi alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat varasto- ja huoltoasennukset, joiden yhteislaskettu kerrosala saa olla enintään 500 k-m².
 - EN-2** ENERGIAHUOLLON ALUE. Alueelle saa sijoittaa kytkintaitoksen. Kytkintaitoksen alue tulee aidata. Lisäksi alueelle saa rakentaa tarvittavat varasto- ja huoltoasennukset, joiden yhteislaskettu kerrosala saa olla enintään 500 k-m².
 - EO** MAA-AINESTEN OTTOALUE. Maa-ainesten otto alueella vaatii maa-ainelain (555/1981) mukaisen luvan.
 - M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niita varten huoltotie, teitä ja verkostoja ja kokonaisuutena. Alueella on voimassa MRL 43.2 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Alueelle ei saa rakentaa asuin- ja loma-asuinrakennuksia. Alueella on sallittu maa- ja metsätaloutta, poronhoitoa sekä ulkoilukäyttöä palvelevien pienhekköjen rakennelmien ja rakenteiden rakentaminen vähintään 270 metrin etäisyydellä tuulivoimalasta tai rakentamattomasta tuulivoimaloiden alueesta.
 - W** VESIALUE.
 - NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
 - OHJEELINEN TIELINJAUS.
 - Z-** OHJEELINEN 110 kV:n SÄHKÖLINJA. Avomilla alueilta sähkölinjat on varustettava huomiopöllin.
 - Z-** OHJEELINEN MAAKAAPPELI. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden ja johtokäytävien yhteyteen.
 - tv/1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE. Merkinnällä osoitetaan alueet, jolle on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekehovitavalle rajatulle osa-alueelle ja saadaan enintään sijoittaa Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 180 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan on sijoitettava kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.
 - OHJEELINEN TUULIVOIMALAN SIAINTI.
 - luo-1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Metsälain (1093/1996) 10 §:n ja vesilain 2. luvun 11 §:n mukainen kohde. Lähde. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.
 - luo-2** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Metsälain (1093/1996) 10 §:n mukainen kohde. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.
 - luo-3** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Uhanalainen luontotyypit tai alue, jolla havaittu vaarantunut tai rauhoitettu laji. Ympäristön tilaa ei saa muuttaa niin, että uhanalaisen vaarantuneen (VU) lajin ja/tai luonnonsuojelulain 42 §:n mukaan koko maassa rauhoitettujen lajin elinympäristön luonnontila vaarantuu.
 - sm/nro** SUOJELU- / MUINAISUUSKOHDE. Alueella sijaitsee muinaismuistotilaa (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kairaus- ja peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Rakennusluvassa tulee määrätä kohde merkittäväksi maastoon mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa sen säilymistä. Kohdenumerointi viittaa kaavaesostuksen luetteloon.
- 1 Posio Vitikkotunturi. Rajamerkki-kiivorykkö,
2 Posio Murtotunturi. Kiviatomus-rajamerkki,
3 Posio Murtotunturi W. Kiviatomus-rajamerkki.
- KUNNAN RAJA.
 - YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
 - ALUEEN RAJA.
 - OSA-ALUEEN RAJA.
 - JOHTO TAI LINJA.
 - Z-** Sähkölinja 110 kV.
 - sv** SUOJAVYOHYKE. 110 kV:n sähkölinja.
 - MOOTTORIKELKKAUREITIT.

YLEISMÄÄRÄYKSET

TÄTÄ YLEISKAAVAA SAA KÄYTTÄÄ YLEISKAAVAN MUKAISTEN TUULIVOIMALOIDEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISEN PERUSTEENA (MRL 77a§).

Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava luontoarvot ja muinaismuistot.

Ennen muinaismuistokohdeiden lähellä suoritettavia maastotöitä tulee olla yhteydessä museoviranomaisiin.

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on turvattava porotalouden toiminta- ja kehittämisetelytykset.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomieluason ohjeistuksista (1107/2015) sekä sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkoilun asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015).

Moottorikelkkareitit etäisyyden tuulivoimalasta tai rakentamattomasta tuulivoimaloiden alueesta tulee olla vähintään 200 metriä.

Mikäli tuulipuiston rakentamisesta aiheutuu radio- ja tv-signaalien vastaanotolle häiriöitä, korjaavien toimenpiteiden toteuttamisvastuu on tuulivoimapuiston toimijalla. Alueelle voidaan sijoittaa tarvittaessa tv-signaalin täytelähetin.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvasta myöntämistä on lentoturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden, rakennelmien tai merkin asettamisesta haettava ilmailulain mukainen lentoesteluva Liikenteen turvallisuusvirasto Trafilta.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus tulee olla siipien ylämästä kärjestä mitattuna enintään 550 metriä merenpinnasta (N2000).

Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa lieriötornirakenteisena.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa on otettava huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Tuulivoimaloiden kokonaisuudet tulee esittää rakennusluvassa.

Rakennusalueiden maisemointityöt on toteutettava rakennusvaiheen yhteydessä.

POSION KUNTA

Murtotuulen tuulivoimapuiston osayleiskaava



Ramboll
Kampusranta 9 C
60320 Seinäjoki

Proj. nro 1510031363

Mittakaava 1:15 000

Pohjakartta ja kiinteistöraja-aineisto © Maanmittauslaitos

Seinäjoki 22.5.2017, tarkistukset 16.8.2017

Juha-Matti Mäntjärvi
Ryhmäpäällikkö

Anne Koskela
Projektipäällikkö

KÄSITTELYVAIHEET

Kaavaluonnos	7.3.2017
Muutosten esittäminen (MRA 30§)	22.3.-21.4.2017
Kaavaehdotus	22.5.2017
Virallinen nähtävilläolo (MRA 19§)	7.6.-21.7.2017
Kunnanhallitus	21.08.2017 § 119
Kunnanvaltuusto	31.08.2017 § 52
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus	21.12.2018 nro 180283/1